

**CONSIGLIO DIRETTIVO DELL'AUTOMOBILE CLUB BRESCIA**

**DEL 21 MAGGIO 2025 N. 5/2025**

**DELIBERA N. 32/2025**

**OGGETTO:       7. Provvedimenti amministrativi**  
**b) Richiesta pervenuta dalla Sisters di Di Buccio**  
**Maria e Antonella s.n.c.**

Il Consiglio Direttivo, all'unanimità dei presenti, con

**Delibera n. 32/2025**

dispone:

- a) di concedere alla affittuaria Sisters di Di Buccio Maria e Antonella s.n.c., conduttrice dei locali ad uso bar al piano terra, una riduzione temporanea del 50% dell'importo del canone di locazione per il periodo di un anno, decorrente dal mese di giugno 2025 sino a maggio 2026. Decorso tale periodo, il canone ritornerà all'attuale valore di euro 9.600,00 annui, oltre all'adeguamento ISTAT previsto all'art. 5 del contratto di locazione in essere;
- b) di non procedere con l'adeguamento per i portatori di handicap del servizio igienico adiacente il locale bar, in quanto quello a disposizione della clientela, fruibile per i portatori di disabilità, è quello indicato nel vigente contratto di locazione;
- c) che, fermo restando che tavolini, sedie e ombrelloni non dovranno costituire ostacolo, impedimento o pericolo per il pubblico e i lavoratori che accedono all'immobile, pur non avendo obiezioni riguardo al posizionamento degli stessi nell'area esterna di accesso all'immobile, venga formulata precisa indicazione del numero degli stessi, dei colori e della metratura che verrebbe occupata, al fine di acquisire anche il

necessario preliminarmente nulla osta da parte dell'Automobile Club d'Italia,  
comproprietario delle aree comuni;

d) di dare mandato al Direttore di procedere con quanto disposto con la  
presente deliberazione, dando per rato e valido quanto dallo stesso posto  
in essere.

Il Segretario

F.to Nadia Marsegaglia

Il Presidente

F.to Aldo Bonomi